

**COPIA DE CONVOCATORIA**

H. AYUNTAMIENTO DE LEÓN, GTO.  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA  
CONVOCATORIA PÚBLICA NACIONAL No. OPM/MUN/12/2025

SOMOS GRANDES  
SOMOS FUERTES  
SOMOS LEÓN



El H. Ayuntamiento de León, Gto., a través de la Dirección General de Obra Pública en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 49 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y su Reglamento, convoca a las personas físicas o morales que reúnan los requisitos establecidos en la presente a participar en la modalidad de Licitación Pública Nacional para la adjudicación del contrato a base de precios unitarios correspondiente a la ejecución de la obra comprendida dentro del programa de inversión pública. El costo de los trabajos será cubierto con recurso Estatal, correspondientes al ejercicio presupuestal 2025.

| LICITACION | OBRA  | DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS  | INSCRIPCIONES                 | VISITA AL SITIO   | JUNTA DE ACLARACIONES   | ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS   | EMISIÓN DE FALLO  | PLAZO DE EJECUCIÓN   | OBRAS SIMILARES  | CAPITAL CONTABLE Y LIQUIDEZ  |
|------------|---|--|-------------------------------|---|---|---|---|--|--|--|
| D/018/2025 | CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO. EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA, COLONIA JARDINES DE SANTA JULIA. | MALLA CICLÓNICA, PAVIMENTO DE ADOQUÍN, PAVIMENTO DE ADOPASTO, ACABADOS DE PISO, RELLENOS ESCALINATAS, INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE ALUMBRADO EXTERIOR, MOBILIARIOS JUEGOS Y EJERCITADORES. | 28,29 Y 30 DE JULIO DEL 2025. | 31 JULIO DEL 2025 A LAS 10:00 HRS. LUGAR: EN LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA. (LA VISITA AL SITIO SERÁ OPCIONAL). | 31 JULIO DEL 2025 A LAS 10:30 HRS. LUGAR: EN LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA. (LA JUNTA DE ACLARACIONES SERÁ OPCIONAL). | 8 DE AGOSTO DEL 2025 A LAS 10:00 HRS. EN LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA. | 22 AGOSTO DEL 2025. EN LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA. | 110 DÍAS NATURALES<br>INICIO: 1 DE SEPTIEMBRE DEL 2025<br>TERMINACIÓN: 19 DE DICIEMBRE DEL 2025. | DEBERÁN ACREDITAR LA EXPERIENCIA DE HABER REALIZADO POR LO MENOS UNA OBRA SIMILAR DE EDIFICACIÓN CON MONTOS DE OBRA EJECUTADA MÍNIMO A \$5,200,000.00 (CINCO MILLONES DOCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N) CADA UNO. MEDIANTE ACTA DE CIERRE ADMINISTRATIVO O ENTREGA RECEPCIÓN, O DOCUMENTO AFIN, LAS CUALES DEBERÁN CONTENER EL MONTO REALMENTE EJECUTADO ADEMÁS DE PRESUPUESTO FINAL DE OBRA EL IMPORTE EJECUTADO DE CADA CONTRATO, SERÁ ACTUALIZADO DE ACUERDO A LA PUBLICACIÓN EN EL PORTAL DE LA DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA. EN CASO DE QUE LA OBRA CON LA QUE ACREDITE LA EXPERIENCIA LA HAYA REALIZADO CON PARTICULARES, DEBERÁ ANEXAR COPIA DE LAS FACTURAS QUE EMITIÓ PARA EL PAGO CORRESPONDIENTE | DEBERÁN ACREDITAR: CAPITAL CONTABLE: MÍNIMO DE \$2,100,000.00 (DOS MILLONES CIENTO MIL PESOS 00/100 M.N.) Y UNA LIQUIDEZ: MÍNIMA DE \$650,000.00 (SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) (LA CUAL SE CONSIDERA COMO LA DIFERENCIA ARITMÉTICA ENTRE EL IMPORTE DEL ACTIVO CIRCULANTE Y PASIVO CIRCULANTE).<br><br>AMBOS ACREDITADOS MEDIANTE DECLARACIÓN ANUAL 2024 Y SU RESPECTIVO ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA. |

Los trámites para la participación en esta licitación y venta de las bases, deberán realizarse en la Dirección General de Obra Pública, ubicada en Blvd. Juan José Torres Landa Ote. No. 1701-B, Col. El Tlacuache, C.P. 37526, en la ciudad de León, Gto. De las 8:00 a las 14:30 hrs., Tel. 477 212 4650, extensiones 6520 ó 6519 y 477 212 4654.

**REQUISITOS**

- No se aceptarán aportaciones a futuro como parte del capital.
- El capital Contable y la Liquidez requerida no deberán estar comprometidos con otros contratos en vigor.
- En caso de presentar superávit por reevaluación de activos fijos deberá estar debidamente acreditado.
- Deberá estar inscrito en el Padrón Único de Contratistas del Gobierno del Estado.
- No podrán participar quienes se encuentren bajo los supuestos del Art. 16 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.
- La información y documentación presentada a la presente licitación podrá ser verificada por esta convocante en cualquier momento.

**FORMA DE PAGO**

Se realizará a través de estimaciones de acuerdo a lo estipulado al Art. 102, 103,104, 105 y 106 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

**IDIOMA**

Deberá presentar su propuesta en idioma español y moneda nacional.

**GARANTIAS**

Garantía para el cumplimiento del contrato por el 10% del monto del mismo, garantía por el 100% del monto del anticipo y 10% para vicios ocultos (dichas garantías serán mediante fianzas, carta de crédito, garantía fiduciaria, certificado de depósito, contrato de hipoteca o contrato de prenda).

**ANTICIPOS**

Por concepto de anticipo se otorgará hasta un 30% para la compra de materiales y para cubrir los gastos correspondientes al inicio de obra, este porcentaje será del monto del contrato.

**DE LOS COSTOS DE LAS BASES**

Se deberá cubrir el costo de las bases y documentación, con un importe de \$2,200.00 (dos mil doscientos pesos 00/100 M.N.), el pago no será reembolsable, el último día de inscripciones será hasta las 14:30 hrs.

Las condiciones, especificaciones y requisitos consignadas en esta convocatoria serán invariables, salvo las modificaciones procedentes de la convocante.

**CRITERIOS DE FALLO**

La adjudicación del contrato, se hará en base a una evaluación por puntos mediante la modalidad "B" de acuerdo a lo especificado en las bases de la presente licitación y a lo que se dispone en los artículos 59, 64, 65, 66 y 67 y demás que resulten aplicables de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

A los actos del procedimiento de licitación, podrá asistir cualquier persona en calidad de observador, bajo la condición de registrar su asistencia y abstenerse de intervenir en cualquier forma en los mismos.

León, Gto., 25 de julio del año 2025

**ATENAMENTE:**

Arq. José Manuel Morales Martínez  
Encargado por suplencia de forma temporal de la  
Dirección de Costos y Presupuestos

Los requisitos de la evaluación por puntos, así como la actualización de los importes de las obras similares se pueden consultar en el portal de León: leon.gob.mx en la Dirección de Obra Pública (licitación pública bases por modalidad) o con

la liga

<https://www.leon.gob.mx/obra-publica/documentos-licitaciones.php?id=37>