



Oficio: PMDH/DT/0047/2026

Asunto: Respuesta

Fecha: 15 DE ENERO 2026

ESTIMADO SOLICITANTE

Solicitud No. 110196200001126

PRESENTE

C.P. **Sonia Guzmán Pérez**, en mi carácter de Titular de la Dirección de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales de Dolores Hidalgo, Cuna de la Independencia Nacional, Guanajuato; en ejercicio de la atribuciones conferidas en lo dispuesto por el Artículo 48 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato, con relación a lo establecido en el Artículo 21 del Reglamento de la Unidad de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Dolores Hidalgo, Cuna de la Independencia Nacional, Guanajuato; **EXPONGO**:

Dando seguimiento y respuesta puntual a su solicitud de información de fecha 12 DE ENERO 2026, radicada con **número de folio 110196200001126**, misma que fue requerida por **vía Sistema SISAI**, con fundamento en el artículo 85 de Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato, se informa:

SE ADJUNTAN LAS RESPUESTAS PROPORCIONADAS POR DESARROLLO URBANO, SIMAPAS Y PROTECCIÓN CIVIL

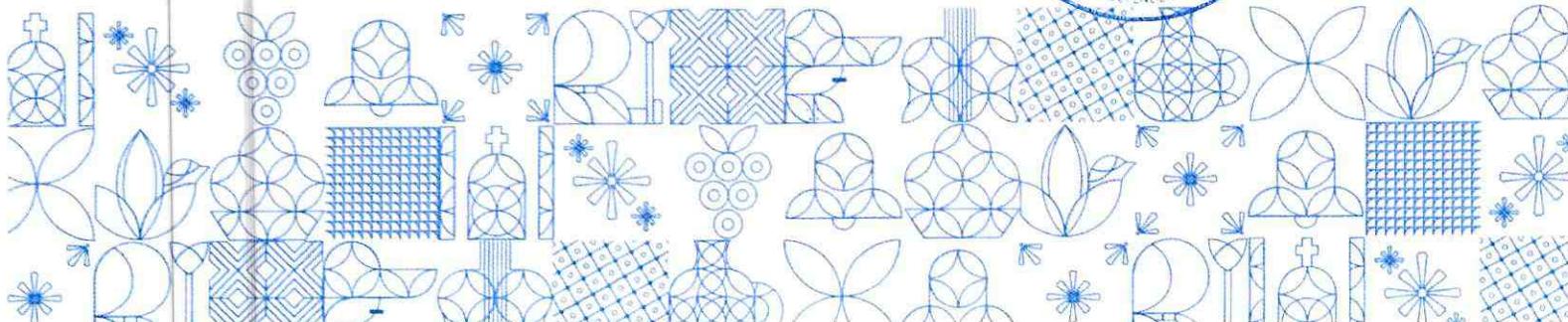
Esta Unidad de Transparencia realizó las gestiones necesarias con fundamento en el artículo 93 de la ley de la materia, a efecto de que la información que se le ha proporcionado anexa al presente le sea de utilidad.

Sin más por el momento, reciba un cordial saludo, quedando a sus órdenes para cualquier aclaración y/o duda.

ATENTAMENTE

C.P. SONIA GUZMÁN PÉREZ

UNIDAD DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES





DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL SUSTENTABLE.
No. DE OFICIO: 005/PMDH/DUOTS/2026
ASUNTO: EL QUE SE INDICA.
FECHA: 14 DE ENERO 2026

**C.P. SONIA GUZMÁN PÉREZ
DIRECTORA DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN
PÚBLICA Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES,
P R E S E N T E**

Por este medio le envío un cordial saludo, manifestando el compromiso de esta Dirección de Transparentar y permitir el acceso a la información, para dar respuesta a su solicitud de información No. PMDH/DT/0027/2026, radicada con número de folio 110196200001126, donde solicita información pública, que se realice una búsqueda exhaustiva de la misma y proporcione lo siguiente:

Solicito información, sobre si se han expedido permisos o no, del año 2018 a la fecha, por parte de alguna autoridad municipal como puede ser el gobierno municipal de Guanajuato, el SIMAPAG, o el municipio de Dolores Hidalgo, o alguna autoridad federal (Semarnat, PROFEPA), para la construcción, operación, cambio de uso de suelo o cualquier otro trámite para que pueda vender lotes, tener servicios públicos como agua potable y alumbrado u operar como fraccionamiento al desarrollo COTO DE ENCINOS RESIDENCIAL, que se encuentra ubicado en la Sierra de Santa Rosa, en la Carretera Guanajuato-Dolores Hidalgo km 15. Si es así, copias de los mismos, alcance del permiso o permisos.

Haciendo una búsqueda en los archivos de esta Dirección de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial Sustentable a mi cargo, no se encontró información sobre si se han expedido permisos del año 2018 a la fecha, para la construcción, operación, cambio de uso de suelo o cualquier otro trámite para que pueda vender lotes, tener servicios públicos como agua potable y alumbrado u operar como fraccionamiento al desarrollo COTO DE ENCINOS RESIDENCIAL, que se encuentra ubicado en la Sierra de Santa Rosa, en la Carretera Guanajuato-Dolores Hidalgo km 15.

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración a lo anterior.

10:30 AM

ATENTAMENTE

DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA

15 ENE. 2026

RECIBIDO

Mtro. IRVING GERARDO ÓRNELAS RODRÍGUEZ
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO
TERRITORIAL SUSTENTABLE

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
ESTADO DE GUANAJUATO
DOLORES HIDALGO CUNA DE LA INDEPENDENCIA NACIONAL, GTO.





SIMAPAS
CUIDA EL AGUA, ES PARA TODOS

12.57 (W)
DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA



No. DE OFICIO: SIMAPAS/OFI/JYR/24-2026

ASUNTO: Solicitud de información

Dolores Hidalgo Cuna de la Independencia Nacional, Guanajuato,

13 de enero de 2026

C.P. SONIA GUZMÁN PÉREZ.

DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN

PÚBLICA Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.

PRESENTE.

En contestación a su atento oficio PMDH/DT/0028/2026 y en cumplimiento a la solicitud de información de fecha 12 de enero del presente año y radicada con el número de folio 110196200001126 mediante la cual solicita la siguiente información:

"Solicito información, sobre si se han expedido permisos o no, del año 2018 a la fecha, por parte de alguna autoridad municipal como puede ser el gobierno municipal de Guanajuato, el SIMAPAG, o el municipio de Dolores Hidalgo, o alguna autoridad federal (Semarnat, PROFEPA), para la construcción, operación, cambio de uso de suelo o cualquier otro trámite para que pueda vender lotes, tener servicios públicos como agua potable y alumbrado u operar como fraccionamiento el desarrollo COTO DE ENCINOS RESIDENCIAL, que se encuentra ubicado en la Sierra de Santa Rosa, en la Carretera Guanajuato- Dolores Hidalgo km 15. Si es así, copias de los mismos, alcance del permiso o permisos.

Al respecto, se señala que después de turnar al área responsable de acuerdo a sus facultades, competencias y funciones para que realice la búsqueda de dicha información, como lo establece el artículo 93 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato, se señala lo siguiente:

En respuesta a su solicitud de información, se le hace saber que en este Organismo Operador NO se ha cuenta con ninguna solicitud para permiso o contrato de algún servicio público del año 2018 a la fecha, a nombre del fraccionamiento o desarrollo COTO DE ENCINOS RESIDENCIAL.



Le comunico lo anterior con fundamento en los artículos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 fracciones VI, VII, XII y XXI, 9, 10 segundo párrafo, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24 fracción VII, 82, 89 primer párrafo, 91, 94, 99 y 101 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato.

Sin más por el momento, me despido enviándole un cordial saludo, reiterando las seguridades de mi distinguida consideración.

ATENTAMENTE

¡Cuidando el Agua, Hacemos Más!



DRA. ROSA MARTHA SANTAMARÍA HERNÁNDEZ
DIRECTORA DEL SIMAPAS

C.c.p Archivo



OFICIO: 021/2026
ASUNTO: Se indica
FECHA: 15 de Enero de 2026

C. P. SONIA GUZMAN PEREZ
DIRECCION DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y
ACESO A LA INFORMACION PÚBLICA,
PRESENTE.

Por medio del presente y en atención al oficio **PMDH/DT/0029/2026**, recibido en esta dirección el día **13 de enero de 2026**, en donde se solicita se proporcione la información pública:

En atención a su requerimiento, le informo que después de realizar una búsqueda exhaustiva no se encontró ningún permiso o información, ningún dato ni registro de **EL DESARROLLO COTO DE ENCINOS RESIDENCIAL** en esta dirección de Protección Civil a mi cargo en el periodo del 2018 a la fecha.

Sin otro particular por el momento, agradezco de antemano la atención que brinde al presente y aprovecho la oportunidad para enviarle un saludo.

Atentamente

C. MARTIN TORRES HERNANDEZ, I.N., GTO.
DIRECTOR DE PROTECCION CIVIL

